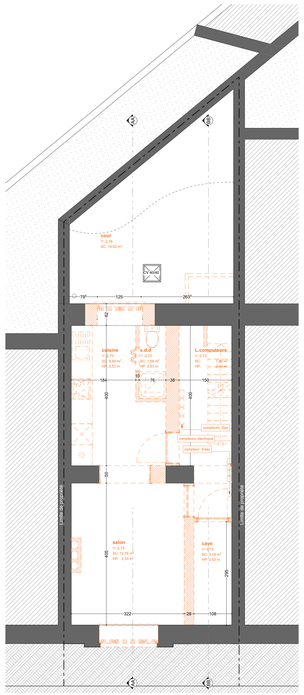
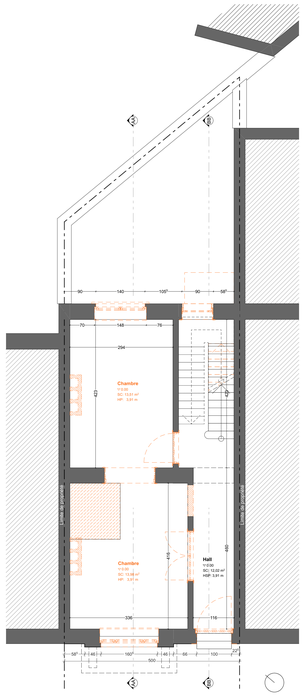
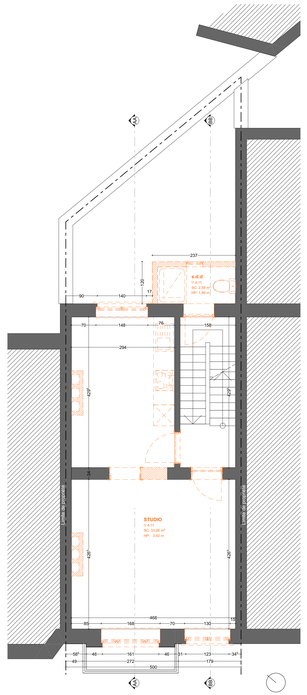


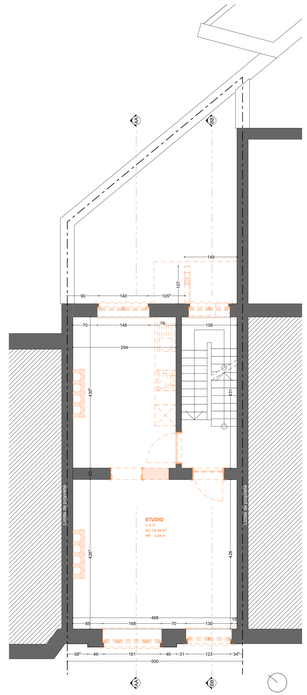
Situation de fait/démolitions - Plan sous-sol



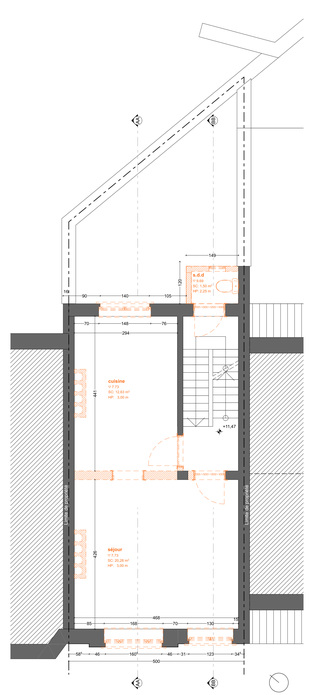
Situation de fait/démolitions - Plan du rez-de-chaussée



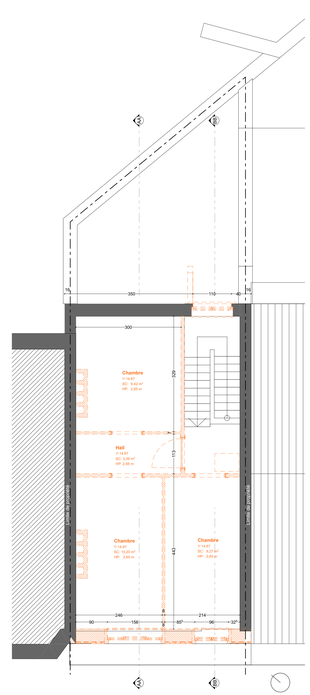
Situation de fait/démolitions - Plan de l'étage +1



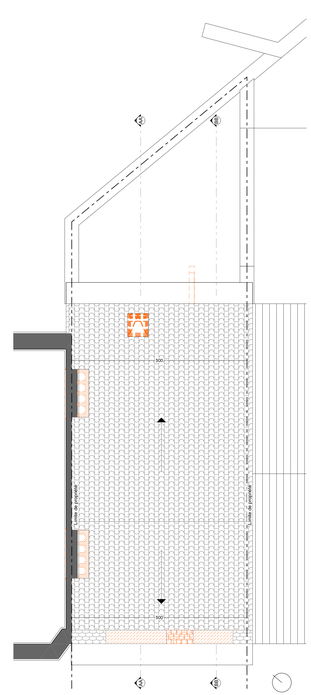
Situation de fait/démolitions - Plan de l'étage +2



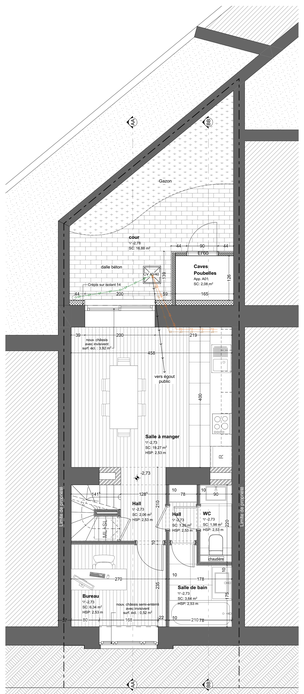
Situation de fait/démolitions - Plan de l'étage +3



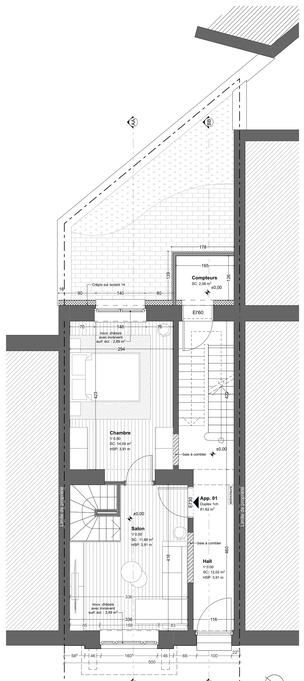
Situation de fait/démolitions - Plan de l'étage +4



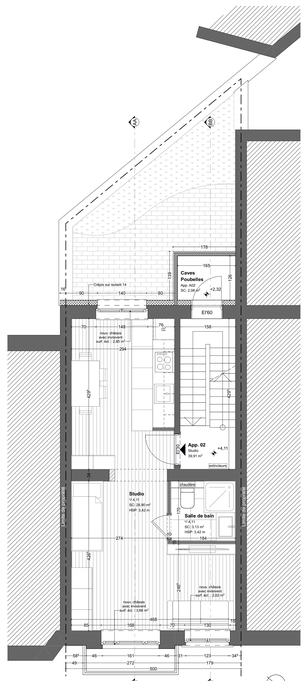
Situation de fait/démolitions - Plan de toiture



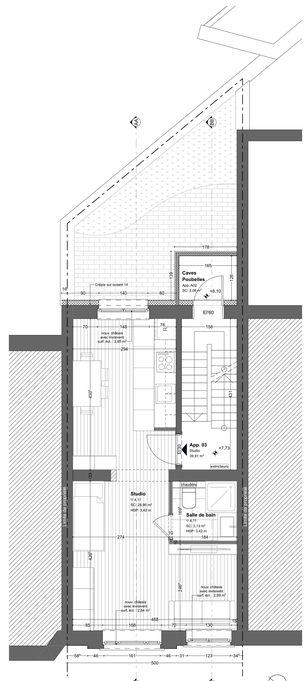
Situation projetée - Plan sous-sol



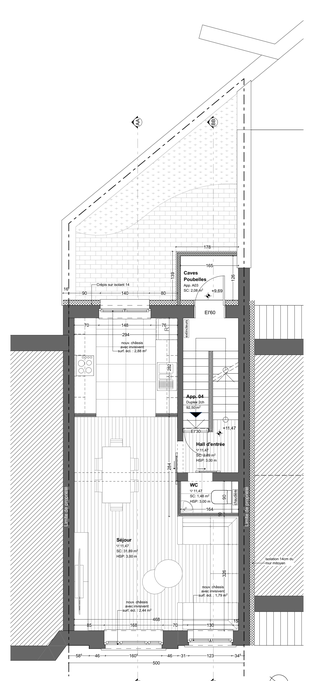
Situation projetée - Plan du rez-de-chaussée



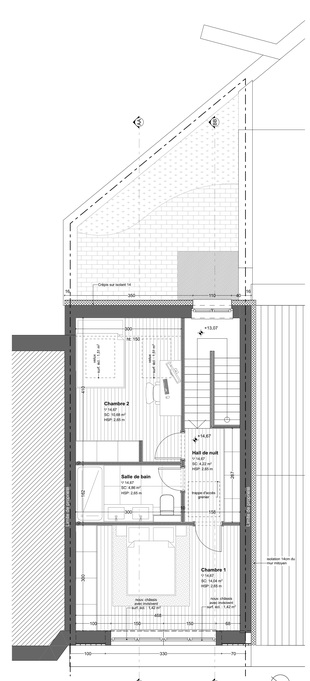
Situation projetée - Plan de l'étage +1



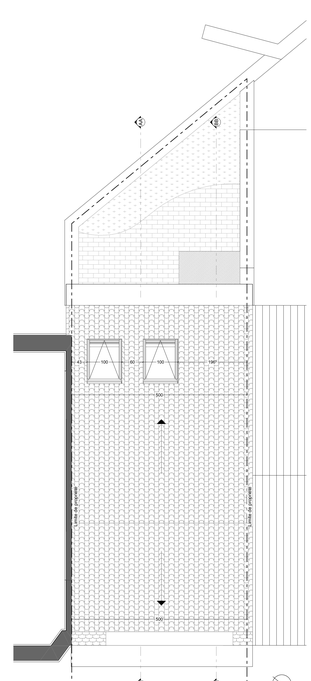
Situation projetée - Plan de l'étage +2



Situation projetée - Plan de l'étage +3



Situation projetée - Plan de l'étage +4



Situation projetée - Plan de toiture

LÉGENDE GÉNÉRALE

MATÉRIAUX

- Existant
- À démolir
- Béton armé coulé
- Béton armé préfabriqué
- Béton maigre
- Bloc béton cellulaire Ytong
- Maçonnerie terre cuite
- Maçonnerie béton lourd
- Chape
- Pierre naturelle
- Moellon
- Isolant rigide
- Isolant souple
- Isolant mousse
- Bois lamellé-collé
- Bois multiplex
- Plâtre
- Acier
- Cloison metal-stud
- Toiture verte

EGOUTTAGE

- Égoût existant
- Eau pluviale
- Eau usée
- Eau Noire
- Drain
- Chambre de visite
- Avaloir/Siphon

LÉGENDE ET MATÉRIAUX DE FAÇADE

1- Pierre cimentée ton clair
2- Menuiseries existante en bois ton vert
3- Menuiseries existante en bois ton brun
4- DEP en zinc ton gris
5- Bardage en bois
6- Tuile terre cuite ton brun
7- Brique ancienne ton rouge
8- Brique ancienne ton jaune
9 - Seuil pierre cimentée ton clair
10- Soubassement pierre cimentée ton clair
11- Nouvelle menuiserie en bois ton bois
12- Enduit sur isolant ton blanc
13- Nouvelle DEP en zinc gris anthracite
14- Nouveau bardage anthracite
15- Bardage en bois
16- Seuil pierre bleue
17- Garde-corps métallique
18- Porte existante en bois ton vert
19- Nouvelle menuiserie en PVC ton gris anthracite
20- Façade cimentée ton gris
21- Linteau béton
22- Nouvelle porte en PVC ton bois
23- Grille soubassement

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Transformation et rénovation d'un immeuble à appartements



Adresse du projet	Rue Joseph Van Camp 33, 1030 Schaerbeek	Cadastre	A519n3
Dossier	Van Camp	ID	2504

Maître d'ouvrage
M. Raouag Riadh
Av. de la Forêt de Soignes 291,
1640, Rhode-Saint-Genèse
compta.hcrl@gmail.com • +32 (0) 477 81 08 66

Ingénieur stabilité

Coordinateur sécurité et santé

PEB
RC Conseil - Renaud Schuermans
renaudschuermans@hotmail.com • +32 (0) 473 66 98 11

Entrepreneur général

Révisions

A	12/03/26	1ère édition des plans du permis d'urbanisme
B	3/06/26	2ème édition des plans du permis d'urbanisme suivant dossier incomplet
C		
D		

Date 3/06/26 — Échelle 1:50

Plans 03

FREDDY COSME ARCHITECTE
freddy.cosme.archi@gmail.com
+32 (0) 487 43 96 18
Architecte inscrit à l'Ordre des Architectes de WCBW / N° 3601152

Ce document est la propriété exclusive de l'Architecte. Il ne peut être communiqué, reproduit ou utilisé sans son autorisation écrite.